#### maas ingenieure

Prof. Dr.-Ing. Michael Maas Beratender Ingenieur Melsterstr. 4 59457 Wer

## **Holzbau in NRW:**

# Brandschutz in der Landesbauordnung 2018

Gütersloh, 9.10.2019

Dipl.-Ing. Annette Clauß Kohlgrubenweg 11 59759 Arnsberg

## Dipl.- Ing Annette Clauß Bauingenieurin

1993 – 2000	TU Dortmund Fakultät Bauwesen	
	Bereich Konstruktiver Ingenieurbau (Hochbau)	
2001 – 2002	IB Neiss, Worms	
2002	Gründung meines Ingenieurbüros in Arnsberg	
	projektbezogene Mitarbeit u.a.	
2002 – 2004	TRAGWERK Sänger + Maas, Arnsberg	
2003 – 2007	IB Bertram, Remagen	
2003 – 2017	SV Brand, Unna	
seit 2004	maas-ingenieure Prof. DrIng. Michael Maas	
2007 – 2011	Fachberatung für den	
	INFORMATIONSDIENST <b>HOLZ</b>	
	(diverse Träger)	
2013 – 2017	Fachberatung Holz im Auftrag ID Holz e.V.	



seit 2018

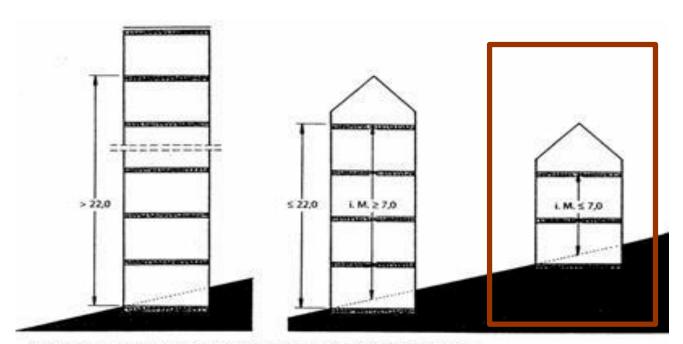
Fachberatung Holzbau für kommunale Bauaufgaben

**Bauen mit Holz.NRW** 

## BauO NRW (2000-2018)

#### Verwendung von Holz als Baustoff für das Tragwerk auf

Gebäude geringer Höhe, oberster Fußboden eines Aufenthaltsraums 7 m über "mittlerer" Geländeoberkante (Urgelände!) beschränkt!



Zu § 2 (3) Hochhaus, Gebäude mittlerer Höhe, Gebäude geringer Höhe

Grafik aus BauO in Bildern, Internet

## Bauordnungsmodernisierungsgesetz

# Artikel 1 Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (Landesbauordnung 2018 – BauO NRW 2018)

und inhaltlich?

Anpassung der BauO NRW aus 2000

an MusterBO aus 2002 (zuletzt geändert 2012)

und Musterrichtlinie für hochfeuerhemmende Bauweisen

in Holz aus 2004,

und das europäische Bauproduktengesetz

sowie eine Öffnungsklausel,

die das Bauen mit Holz in NRW verändern wird...

#### **Erster Teil Allgemeine Vorschriften**

Zweiter Teil Das Grundstück und seine Bebauung

#### **Dritter Teil Bauliche Anlagen**

Erster Abschnitt Gestaltung

Zweiter Abschnitt Allgemeine Anforderungen an die Bauausführung

Dritter Abschnitt Bauarten und Bauprodukte

Vierter Abschnitt Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen,

Wände, Decken, Dächer

Fünfter Abschnitt Rettungswege, Treppen, Öffnungen, Umwehrungen

Sechster Abschnitt Technische Gebäudeausrüstung Siebenter Abschnitt Nutzungsbedingte Anforderungen

Vierter Teil Die am Bau Beteiligten

Fünfter Teil Bauaufsichtsbehörden, Verfahren

Erster Abschnitt Bauaufsichtsbehörden

Zweiter Abschnitt Genehmigungspflicht, Genehmigungsfreiheit

Dritter Abschnitt Genehmigungsverfahren

Vierter Abschnitt Bauaufsichtliche Maßnahmen Nutzungsuntersagung

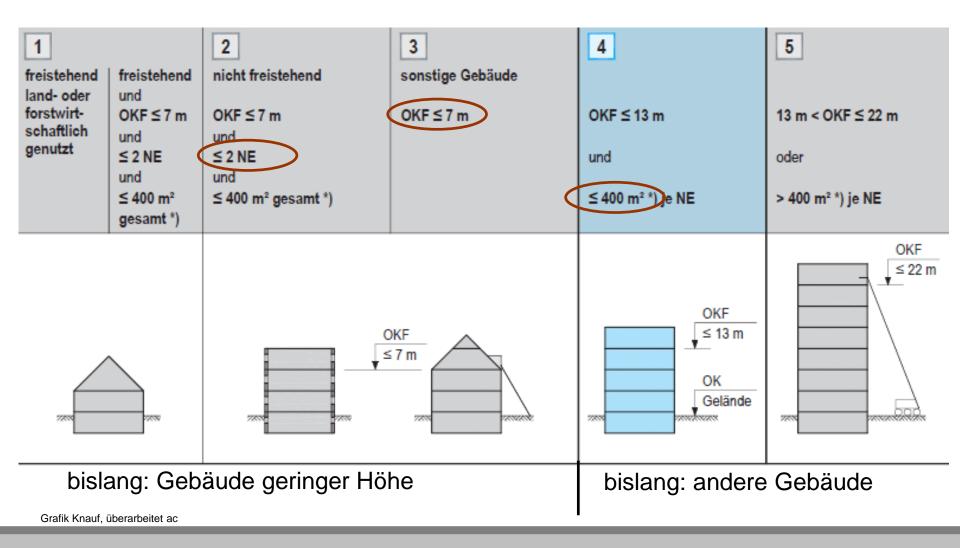
Fünfter Abschnitt Bauüberwachung

Sechster Abschnitt Baulasten

Sechster Teil Ordnungswidrigkeiten, Rechtsvorschriften, Übergangs- und Schlussvorschriften



### § 2 (3) Gebäudeklassen



#### Definition OK Fußboden:

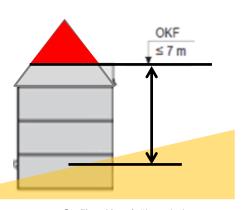
"soweit im Bebauungsplan nicht anders festgelegt"

\_OK Fußboden der Ebene, in der ein **Aufenthaltsraum**möglich ist,
bezogen auf die
mittlere Höhe des vorh. Geländes <u>neben</u> dem Bauwerk



#### => versteckte Folge:

Spitzböden, die in gewöhnlichen 2- Familien – Häuschen (EG als Hochparterre, OG + Spitzboden) zuhauf später ausgebaut werden, verwandeln diese ggf. **Gebäude der GK 4!** 



Grafiken Knauf, überarbeitet ac

#### **Definition: Aufenthaltsraum**

§2 (7) Aufenthaltsräume sind Räume, die zum nicht nur vorübergehenden Aufenthalt von Personen bestimmt oder geeignet sind.

§ 46 Aufenthaltsräume gibt weitere Parameter an:

Lichte Höhe  $h_{Li} > 2,40m$ 

in Gebäudeklasse 1+2 h Li > 2,30 m

im DG h  $_{\text{Li}} > 2,20 \text{ m}$  auf 50% der Grundfläche

(ohne Raumteile mit h Li < 1,50 m)

im KG h ∟i> 2,20 m

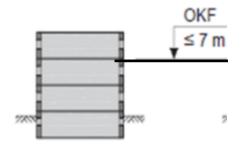
ausreichend belüftet,

Fensterfläche (Rohbaumaß) > 1/8 der Netto-Grundfläche, nutzungsabhängig sind auch Aufenthaltsräume ohne Fenster möglich (mechanische Lüftung erforderlich).

## Bei Änderungen an Gebäuden, die

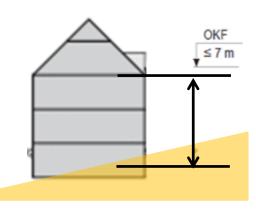
\_zum Zeitpunkt ihrer Errichtung ins damalige Baugelände eingegraben wurden...

=> Vergrößerung der Gebäudehöhe möglich



\_deren Erd- oder Kellergeschoss in einer bauzeitlichen Anschüttung liegt…

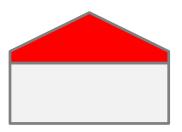
=> Verringerung der Gebäudehöhe möglich.

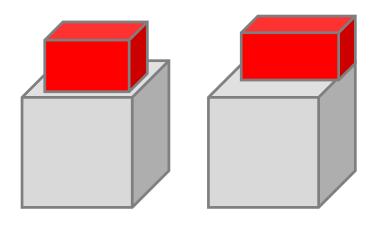


Grafik Knauf, überarbeitet ac

#### **Definition: Geschoss**

Hohlräume zwischen der obersten Decke und der Bedachung, in denen Aufenthaltsräume nicht möglich sind, sind keine Geschosse.



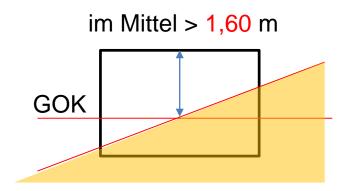


Vollgeschoss: lichte Höhe h Li ≥ 2,30m

und wenn h Li ≥ 2,30 m auf ¾ der Grundfläche des darunterliegenden Geschosses

Der Begriff "Staffelgeschoss" gem. BauO 2000 ist entfallen!

#### **Definition: Geschoss**



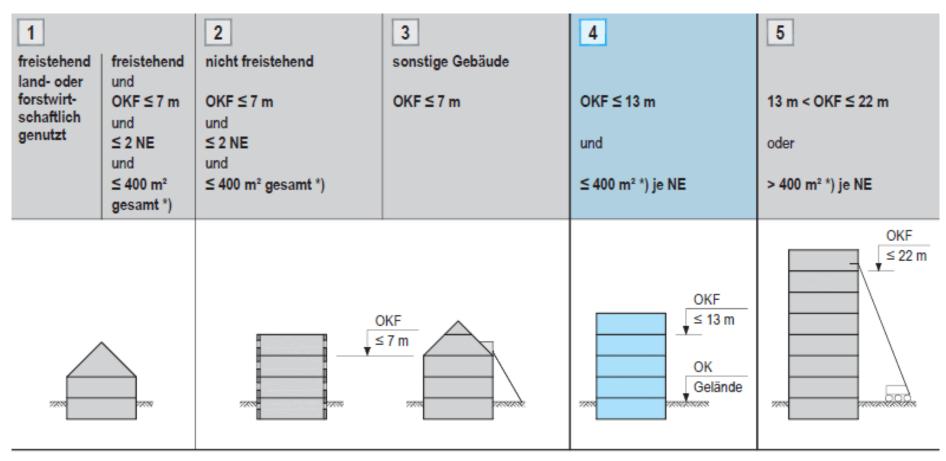
oberirdisches Geschoss,sonst Kellergeschoss

## Definition: Grundfläche der Nutzungseinheit

Grundflächen der Nutzungseinheiten = Brutto-Grundflächen.

Bei der Berechnung der Brutto-Grundflächen [...] bleiben Flächen in Kellergeschossen außer Betracht.

## § 2 (3) Gebäudeklassen



Grafik Knauf, überarbeitet ac

#### Gebäudeklasse 1:

- a) freistehende Gebäude mit einer
   Höhe bis zu 7 m und
   nicht mehr als
   zwei Nutzungseinheiten
   von insgesamt nicht mehr als 400 m²
- b) freistehende land- oder forstwirtschaftlich genutzte Gebäude **und** 
  - Gebäude vergleichbarer Nutzung,





#### Gebäudeklasse 2:

Gebäude mit einer Höhe bis zu 7 m und nicht mehr als zwei Nutzungseinheiten von insgesamt nicht mehr als 400 m²,



# Gebäudeklasse 3: sonstige Gebäude mit einer Höhe bis zu 7m



#### Gebäudeklasse 4:

Gebäude mit einer Höhe bis zu 13 m und

Nutzungseinheiten mit jeweils nicht mehr als 400 m²,



4-geschossiger Holzbau Bad Aibling

Foto: TU München

#### Gebäudeklasse 5:

sonstige Gebäude einschließlich unterirdischer Gebäude.

Sofern sie nicht durch die Sonderbauvorschriften gesondert geregelt werden!



## § 14 Brandschutz

(1) Bauliche Anlagen sowie andere Anlagen und Einrichtungen [...] sind so anzuordnen, zu errichten, zu ändern und instand zu halten, dass der Entstehung eines Brandes und der Ausbreitung von Feuer und Rauch (Brandausbreitung) vorgebeugt wird und bei einem Brand die Rettung von Menschen und Tieren sowie wirksame Löscharbeiten möglich sind.

## § 14 Brandschutz

Zur Brandbekämpfung muss eine ausreichende Wassermenge (2) zur Verfügung stehen;

Abweichungen können für Einzelgehöfte in der freien Feldflur zugelassen werden.

> Wer definiert das? Wer entscheidet darüber?

Wie wird entschieden? Über Brandlasten? Über Löschtechnik der Feuerwehr? Über vorhandene Infrastruktur der Städte und Gemeinden?



## Vierter Abschnitt: Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen, Wände, Decken und Dächer

§ 26 allgemeine Definitionen

allgemeine Anforderungen

Musterlösungen für brandschutztechnische Anforderungen

Öffnungsklausel (für alle Bauteile §§ 27-31)

§§ 27 – 31 Anforderungen nach Bauteilen

Fünfter Abschnitt: Rettungswege, Treppen, Öffnungen, Umwehrungen

(1) Baustoffe werden nach den Anforderungen an ihr Brandverhalten

unterschieden in nichtbrennbare,

schwerentflammbare,

normalentflammbare.

[...]

- (2) **Bauteile** werden nach den **Anforderungen an ihre Feuerwiderstandsfähigkeit** unterschieden in
  - 1. feuerbeständige,
  - 2. hochfeuerhemmende,
  - 3. feuerhemmende.

Die Feuerwiderstandsfähigkeit bezieht sich bei tragenden und aussteifenden Bauteilen auf deren Standsicherheit im Brandfall,

bei raumabschließenden Bauteilen auf deren Widerstand gegen die Brandausbreitung.

Bauteile werden zusätzlich nach dem Brandverhalten ihrer Baustoffe unterschieden in

- 1. Bauteile aus nichtbrennbaren Baustoffen,
- Bauteile, deren tragende und aussteifende Teile aus nichtbrennbaren Baustoffen bestehen und

die bei raumabschließenden Bauteilen zusätzlich eine in Bauteilebene durchgehende Schicht aus nichtbrennbaren Baustoffen haben,

Bauteile werden zusätzlich nach dem Brandverhalten ihrer Baustoffe unterschieden in

3. Bauteile, deren tragende und aussteifende Teile aus **brennbaren** Baustoffen bestehen

und

die **allseitig** eine brandschutztechnisch wirksame **Bekleidung** aus nichtbrennbaren Baustoffen (Brandschutzbekleidung) **und** 

Dämmstoffe aus nichtbrennbaren Baustoffen haben,

4. Bauteile aus brennbaren Baustoffen.

<sup>3</sup>Soweit in diesem Gesetz oder in Vorschriften aufgrund dieses Gesetzes nichts anderes bestimmt ist, **müssen** 

 Bauteile, die feuerbeständig sein müssen, mindestens den Anforderungen des Satzes 2 Nr. 2,

Stahlbeton, Mauerwerk mit Putz oder Stahlbau (bekleidet)

2. Bauteile, die hochfeuerhemmend sein müssen, mindestens den Anforderungen des Satzes 2 Nr. 3

entsprechen.

Holzbau bekleidet, bei Holzrahmenbau A1 Dämmungen - Holz beliebig durch andere brennbare Baustoffe zu ersetzen -

## § 26

## "Öffnungsklausel"

(3) Abweichend von Absatz 2 Satz 3 sind tragende oder aussteifende sowie raumabschließende Bauteile,

die hochfeuerhemmend oder feuerbeständig sein müssen,

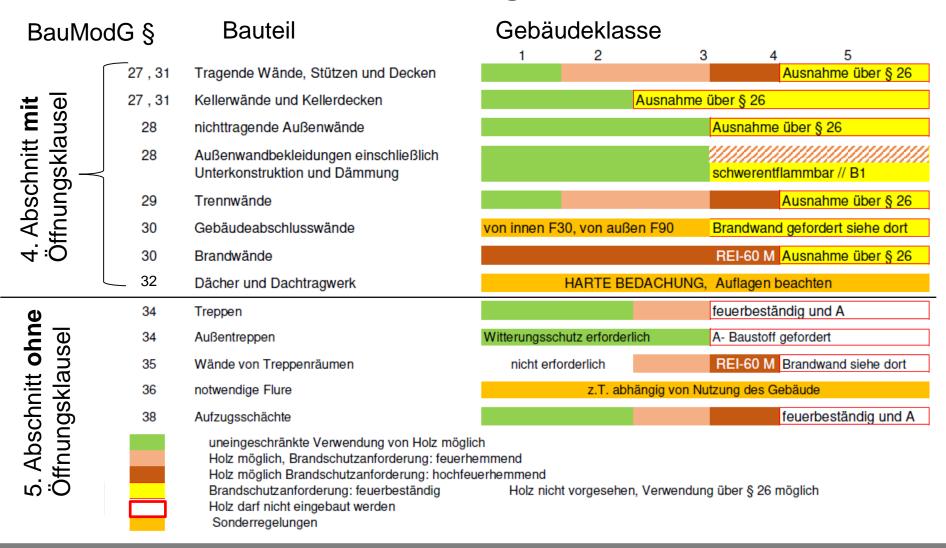
aus brennbaren Baustoffen zulässig, wenn

die geforderte Feuerwiderstandsdauer nachgewiesen wird

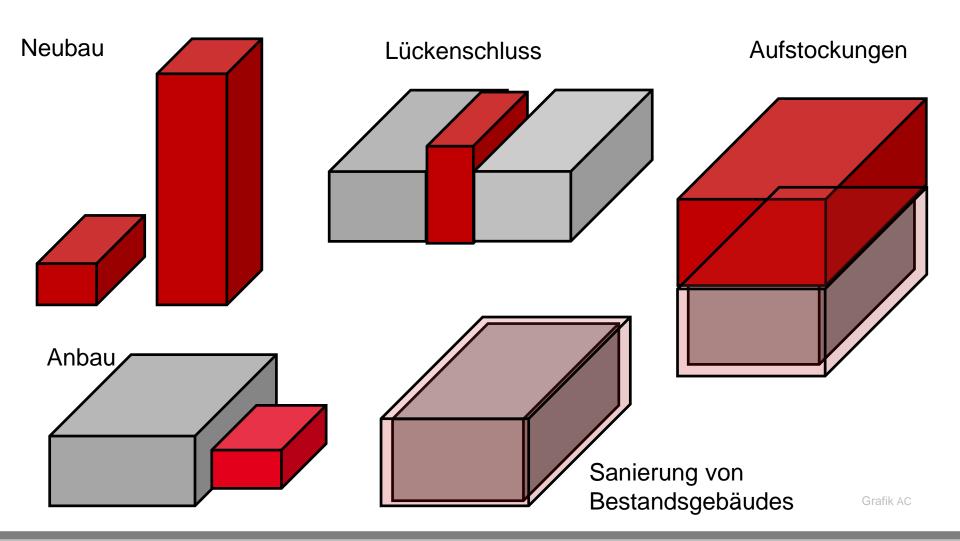
und

die Bauteile so hergestellt und eingebaut werden, dass Feuer und Rauch nicht über Grenzen von Brand- oder Rauchabschnitten, insbesondere Geschosstrennungen, hinweg übertragen werden können.

#### Verwendbarkeit von Holz in Tragwerken ab 1.1.19



## Potential für Holzbauten (nicht nur) im urbanen Raum



## BauO § 26

(3) Abweichend von Absatz 2 Satz 3 sind tragende oder aussteifende sowie raumabschließende Bauteile, die hochfeuerhemmend oder feuerbeständig sein müssen, aus brennbaren Baustoffen zulässig, wenn

die geforderte Feuerwiderstandsdauer nachgewiesen wird

durch Bauartprüfungen, AbP, AbZ, Stand der Technik

und

die Bauteile so hergestellt und eingebaut werden, dass Feuer und Rauch nicht über Grenzen von Brand- oder Rauchabschnitten, insbesondere Geschosstrennungen, hinweg übertragen werden können.

## Und wie weißt man die ergänzende Forderungen nach § 26 (3) nach?

... die Bauteile so hergestellt und eingebaut werden, dass Feuer und Rauch nicht über Grenzen von Brand- oder Rauchabschnitten, insbesondere Geschosstrennungen, hinweg übertragen werden können.

Derzeit wird diskutiert, wie "rauchdicht" in diesem Sinn zu verstehen wäre.

Daraufhin müssen die Prüfnormen weiterentwickelt werden... und dann kommt der Praxisschock, weil eine Baustelle kein Labor ist.

Bis dahin nichts tun???

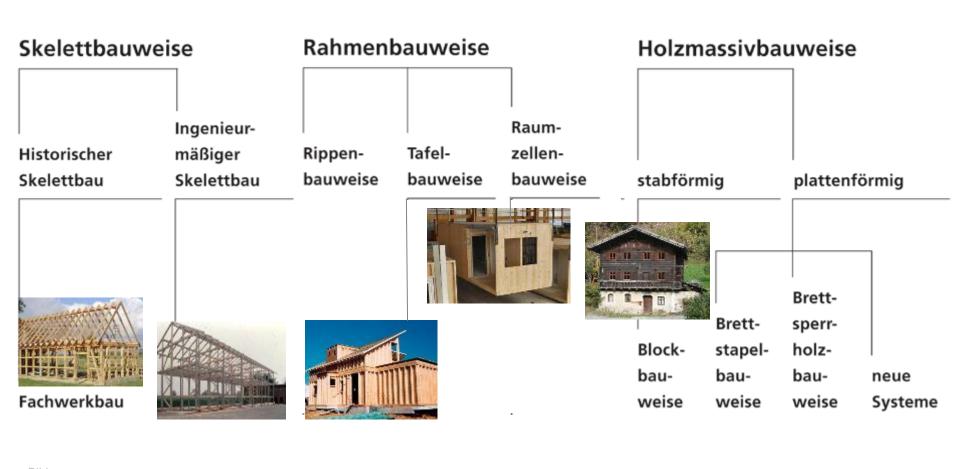
Und wie weißt man die ergänzende Forderungen nach § 26 (3) nach?

```
"Zukunftsoption…"
"politisch gewollter Impuls zur technischen Entwicklung…"
```

... die Bauteile so hergestellt und eingebaut werden, dass Feuer und Rauch nicht über Grenzen von Brand- oder Rauchabschnitten, insbesondere Geschosstrennungen, hinweg übertragen werden können.

individuell, ingenieurmäßig und mit MENSCHENVERSTAND!

## Holzbauweisen

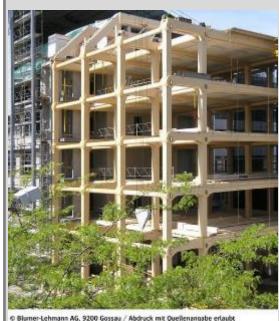


Bilder:

Joh.-Ulrich Blecke Joh.-Ulrich Blecke Werkhaus ABA Holz AC

#### Holzbauweisen

#### Skelettbauweise



mination was 2200 dossau? Adminus this questioningade enable

Heißbemessung DIN EN 1995 – 2 // DIN 4102-22

**NORM** 

#### Rahmenbauweise

Musterrichtlinie über die brandschutztechnische Anforderung an hochfeuerhemmende Bauteile in Holzbauweise

M-HFHHolzR (2004)

REGELKONSTRUKTION BauO 2018

#### Holzmassivbauweise



Freie und Hansestadt Hamburg Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen Amt für Bauordnung und Hochbau

Bauprüfdienst (BPD) 2018-3

Bauen in Massivholzbauweise (BPD Massivholzbau)

als DISKUSSIONSGRUNDLAGE

## **Abbrand:**

Prüffeuer gem. DIN 4102 vor Brandversuch 60 min 30 Min 16

#### **Abbrand:**

Produkt		$eta_{ extsf{n}}$ mm/min
a)	Nadelholz	
	Vollholz mit einer charakteristischen Rohdichte ≥ 290 kg/m³ und einer Mindestabmessung von 35 mm	0,8
	Brettschichtholz mit einer charakteristischen Rohdichte ≥ 290 kg/m³	0,7
b)	Laubholz	
	Massives oder geklebtes Laubholz mit einer charakteristischen Rohdichte von 290 $\leq \rho_k \leq$ 450 kg/m³	0,7
	Massives oder geklebtes Laubholz mit einer charakteristischen Rohdichte ≥ 450 kg/m³ und Eiche	0,5
c)	Buche ist wie Nadelholz zu behandeln	
d)	Furnierschichtholz	0,7
e)	Platten <sup>1)</sup>	
	Massivholzplatten	0,9
	Sperrholz	1,0
	andere Holzwerkstoffplatten nach DIN EN 13986	0,9

Abbrandrate βn DIN 4102-22 Tab.74

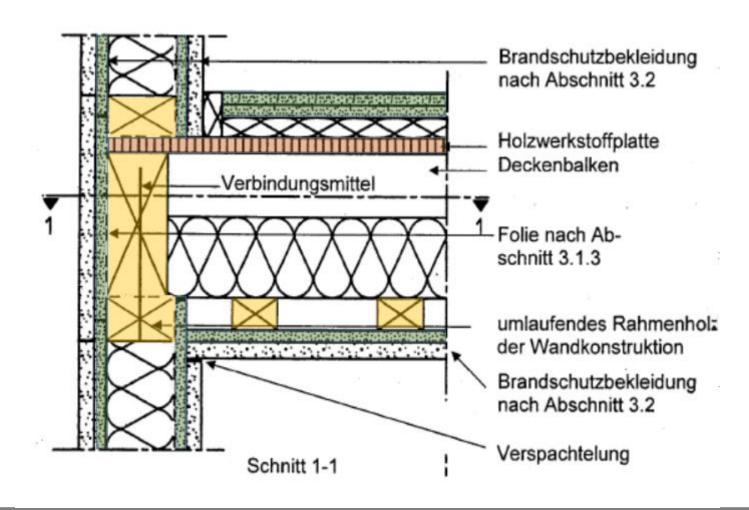
Feuerwiderstandsdauer tf [min]

Vorhaltemaß do = 7 mm

 $d = \beta n \times t f [min] + do$ 

oder genaueres Verfahren

## Musterrichtlinie über die brandschutztechnische Anforderung an hochfeuerhemmende Bauteile in Holzbauweise M-HFHHolzR (2004)

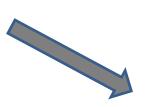


Musterrichtlinie über die brandschutztechnische Anforderung an hochfeuerhemmende Bauteile in Holzbauweise M-HFHHolzR (2004)

## Konstruktionsprinzipien

- \_Holz kapseln
- \_Durchdringungen vermeiden,
- \_Installationen in speziellen Schächten führen,
- \_nur nicht-brennbare Dämmstoffe verbauen.

# M-HFHHolzR 2004



## **ANWENDUNGSGRENZEN**

- \_nur Nadelschnittholz zulässig
- \_nur Dämmstoffe A1 zulässig

\_keine Anwendung auf Holzmassivbauten (außer Brettstapeldecken)

überführt in Regelkonstruktion nach BauModG § 26 (2) gültig für alle brennbaren Baustoffe

"bedingt wirtschaftlich"

- \_keine Angaben zu Holz-Beton-Verbundbauten
- \_keine Regelungen zu Holz-Stahl-Verbundbauten

# Bauprüfdienst Hamburg 2018

#### BDP Massivholz

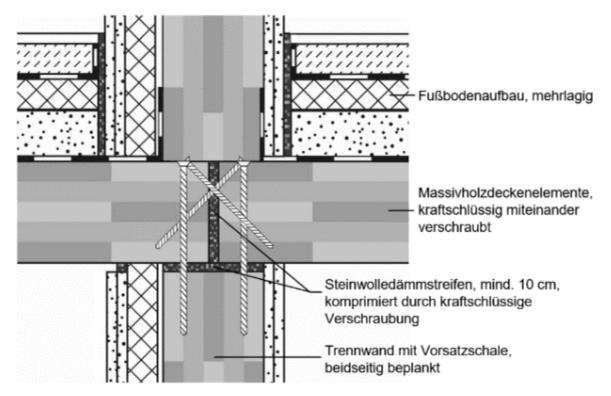


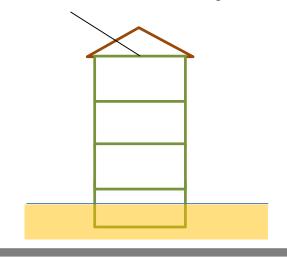
Abb. 7: Bauteilanschluss Trennwand an Geschossdecke (Vertikalschnitt)

# Bestandsumbauten und Aufstockungen





Mineralischer Massivbau, Stb. Decken und Holzdachtragwerk





Sanierung und Aufstockung Ford Siedlung Köln



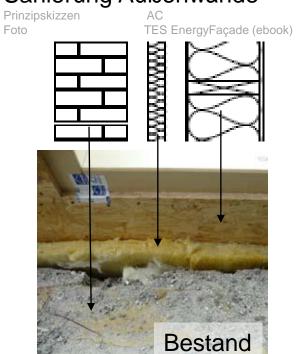
Quelle: ARCHPLAN GmbH, Münster







## Sanierung Außenwände



Aufstockung Ford Siedlung Köln

Quelle: ARCHPLAN GmbH, Münster

# Mehrfamilienwohnhäuser "Klara Zenith"



Quelle: equator.se

Stockholm 2003



Quelle: equator.se



Neues Wohnen auf vorhandener Bebauung!

Quelle: equator.se

# § 50 Sonderbauten

(1) An Sonderbauten können im Einzelfall [...] besondere Anforderungen gestellt werden.

Anforderungen und Erleichterungen [...] können sich erstrecken auf

- \_Lage, Erschließung, Abstandsflächen
- \_Barrierefreiheit
- \_Brandschutzmaßnahmen, Brandschutzkonzept und
  - Brandschutzprüfung
- \_Technische Gebäudeausrüstung
- \_Versorgung, Entsorgung
- \_Nutzungsbeschränkungen

[...]

### (2) Große Sonderbauten sind

- 1. Hochhäuser (Gebäude mit einer Höhe [...] von mehr als 22 m),
- 2. bauliche Anlagen mit einer Höhe von mehr als 30 m,
- Gebäude mit mehr als 1 600 m² Grundfläche des Geschosses mit der größten Ausdehnung; ausgenommen Gewächshäuser ohne Verkaufsstätten, [...] sowie Wohngebäude,
- 4. Verkaufsstätten, deren Verkaufsräume und Ladenstraßen eine Grundfläche von insgesamt mehr als 2 000 m² haben,
- 5. Büro- und Verwaltungsgebäude mit mehr als 3 000 m<sup>2</sup> Geschossfläche,
- 6. Versammlungsstätten [...]
- 7. Schank- und Speisegaststätten mit mehr als 200 Gastplätzen in Gebäuden oder mehr als 1 000 Gastplätzen im Freien, Beherbergungsstätten mit mehr als 30 Betten und Vergnügungsstätten,

- 8. Krankenhäuser,
- 9. Wohnheime,
- 10. Tageseinrichtungen für Kinder, Menschen mit Behinderung und alte Menschen, sonstige Einrichtungen zur Unterbringung und Pflege von Personen, [Ausnahmen]
- 11. Schulen, Hochschulen und ähnliche Einrichtungen,
- 12. Justizvollzugsanstalten [...],
- 13. Camping- und Wochenendplätze,
- 14. Freizeit- und Vergnügungsparks,
- 15. Fliegende Bauten, soweit sie einer Ausführungsgenehmigung bedürfen,
- 16. Regallager mit einer Oberkante Lagerguthöhe von mehr als 9 m,
- 17. bauliche Anlagen, deren Nutzung durch Umgang oder Lagerung von Stoffen mit Explosions- oder erhöhter Brandgefahr verbunden ist,
- 18. Garagen mit mehr als 1 000 m² Nutzfläche.

## Die BauO ist ein Basisgesetz:

Gem. § 87 ist die oberste Bauaufsicht befugt, ergänzende Vorschriften zu erlassen.

\_Verwaltungsvorschrift Technische Baubestimmungen VV TB NRW als "Gebrauchsanleitung"

veröffentlicht im Januar 2019

- \_Sonderbauverordnung SBauVO
- \_Krankenhausbaurichtlinie
- \_Industriebaurichtlinie
- Schulbaurichtlinie

in Überarbeitung, keine Terminschiene bekannt

## Hinweis Sonderbauten:

Die gültige SBauVO NRW (2016) basiert auf der BauO 2000.

In ihr werden andere Bezugsgrößen benannt!

Sie umfasst (nur)

Versammlungsstätten

Verkaufsstätten,

Beherbergungsbetriebe,

Hochhäuser

und Garagen

# Perspektiven für NRW Holzmodulbau in Schulgebäuden



Schule Bachtobel, Schweiz

Foto www. Blumer-lehmann.ch

#### Bauen mit Holz in Kombination mit anderen Werkstoffen

## Hotelneubau in Stuttgart (2015)





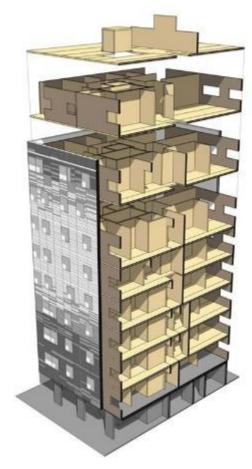




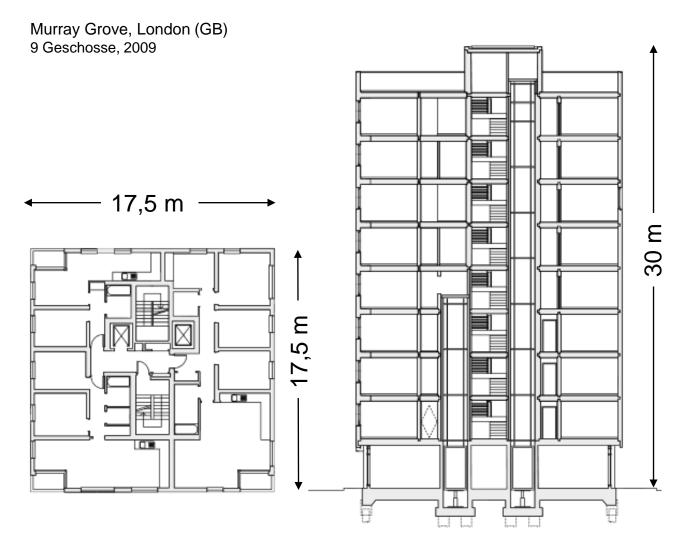
# Wann beginnt in NRW der Wettlauf zum Himmel?







https://www.techniker.co.uk/projects/stadthaus/



#### Standort

Murray Grove, London N1/UK

#### **Planung**

Waugh Thistleton Architects, London/UK www.waughthistleton.com

#### Auftraggeber

Telford Homes Plc, London/UK www.telfordhomes.plc.uk

#### Statik

Techniker Ltd., London/UK www.techniker.co.uk

#### Holzbau

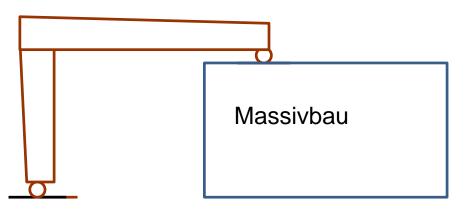
klh UK Ltd. www.klhuk.com

#### Fertigstellung

Oktober 2008

http://www.proholz.at/fileadmin/proholz/media\_imported\_zuschnitt/33/London.pdf

## Muss es immer hoch sein?





Alle Bilder dieser Seite: W. u. J. Derix GmbH & Co., Theo Rack, Nicole Meisinger







# Keilzinkung

#### Informationsdienst**HOLZ**





Quelle KKW Architekten, Altena



ABA Holz Theo van Kempen

#### unscheinbar und schön...



Bürogebäude und anschließende Produktionshallen Kathe Holzbau Vechta, 2012

Quelle www.kathe-holzbau.de/



## Holzbau der Zukunft?



Holz, wo möglich,
Stahl, wenn erforderlich
Beton, wenn sinnvoll oder unvermeidbar