Integriertes Klimaschutzkonzept Gütersloh

Anregungen zur Konkretisierung der Vorlage 283/2017
- Punkte 1.3, 1.11, 1.14 -

Dipl.-Pol. Klaus Michael

Bürgerinitiative Energiewende Gütersloh
Forum Erneuerbare Energien OWL

1. Städtische Neubauten

2. Private und gewerbliche Neubauten

3. Neubaugebiete

4. Hilfe zur Markteinführung effizienter Neubauten

5. Sanierung städtischer Gebäude

6. Sanierung privater und gewerblicher Gebäude

7. Organisatorisches

1. Städtische Neubauten

Kommunalgebäude in Passivhaus-Bauweise

PH-KiTa Münster 2000

PH-3-Feld-Halle Laatzen 2006

PH Mensa Detmold 2008

Gemeindepsychiatrisches Zentrum Detmold 2009

PH-Sonderschule Bega 2008

PH-Rathaus Dörentrup 2010

PH-Realschule Detmold 2014

PH Sporthalle Detmold 2012

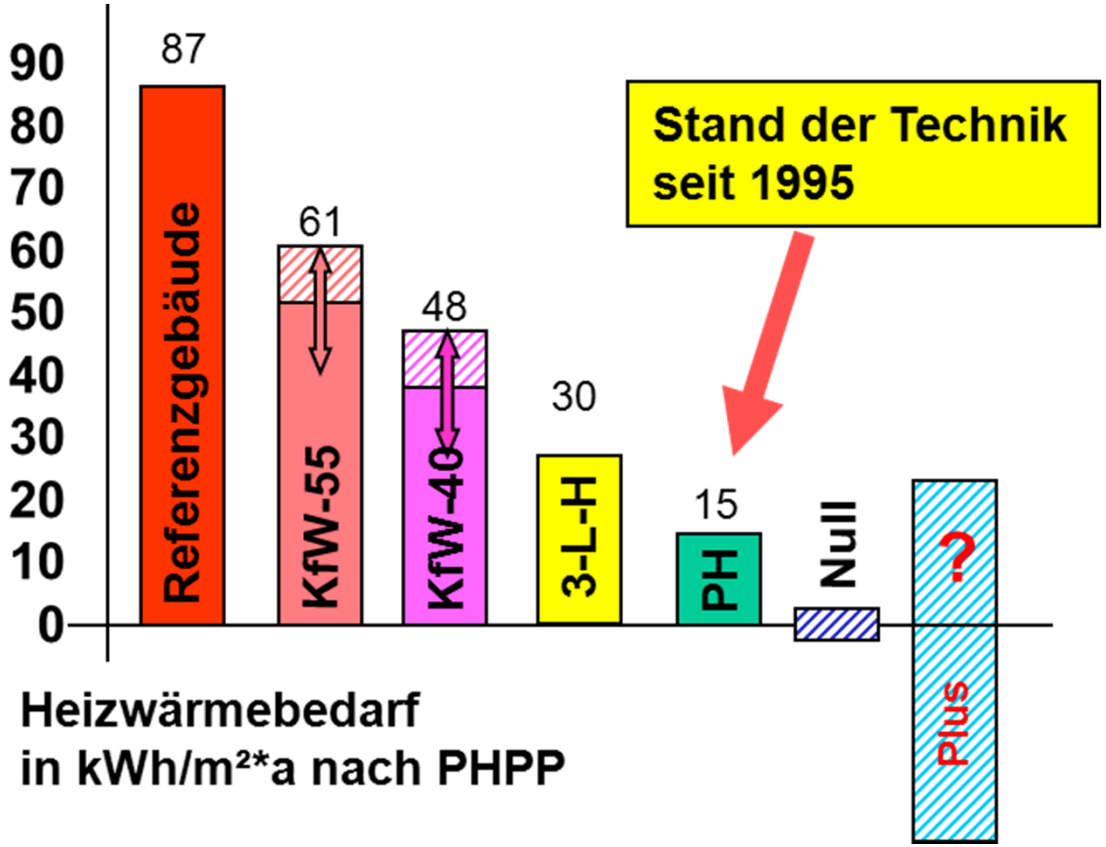
Neue Kommunalgebäude in Passivhaus-Bauweise

PH-Pflegeheim Lemgo (Kreis Lippe)

PH-Rettungswachen in Lemgo, Bad Salzuflen und Augustdorf (Kreis Lippe)

...es schon viele gute Erfahrungen in der Region

Energetische Standards



2. Private und gewerbliche Neubauten

2. Private und gewerbliche Neubauten und 3. Neubaugebiete

PH-Siedlung Bocholt-Biemenhorst 2003

PH-/KfW-55-Siedlung Hamburg 2011-13 (220 WE)

Stadtwerke Oschersleben

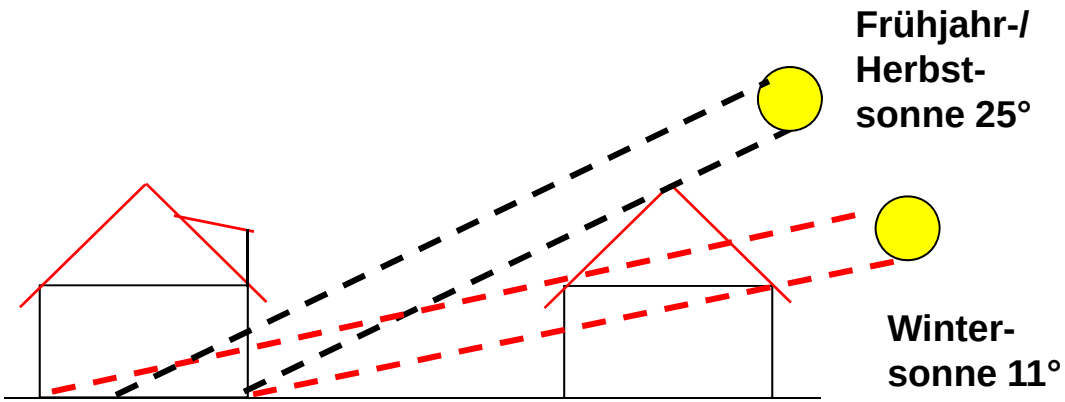
PH-Siedlung Osnabrück 2012-15 (50 WE)

Klimaschutzsiedlung Detmold 2014-2018

PH-Bahnstadt Heidelberg (2014-2020)

4. Hilfe zur Markteinführung effizienter Neubauten

- **Solare Bebauungspläne**
- Information und Öffentlichkeitsarbeit
- Grundstücksverkauf
- Vorhabens- und Erschließungpläne
- Beratung, Begleitung, Qualitätssicherung
- Förderung (Bund / Land / Kommune)



5. Sanierung städtischer Gebäude

5. Energetische Sanierung Kommunalgebäude mit Passivhaus-Komponenten

Turnhalle DT-Hiddesen (Bj. 1965)
Außenwände, Dach, Fenster, Lüftung
Passivhaus-Komponenten

5. Energetische Sanierung Kommunalgebäude mit Passivhaus-Komponenten

Ballwurfsichere
Dreifachverglasung
mit Ug-Wert von 0,6 W/m²K
statt 1,3 oder 3,0 oder 5,0
W/m²K

5. Energetische Sanierung Kommunalgebäude mit Passivhaus-Komponenten

Volkshochschule
Detmold
- Dach
- Fenster
- Lehm Innendämmung

5. Energetische Sanierung Kommunalgebäude mit Passivhaus-Komponenten

5. Energetische Sanierung Kommunalgebäude mit Passivhaus-Komponenten

Felix-Fechenbach-Berufskolleg

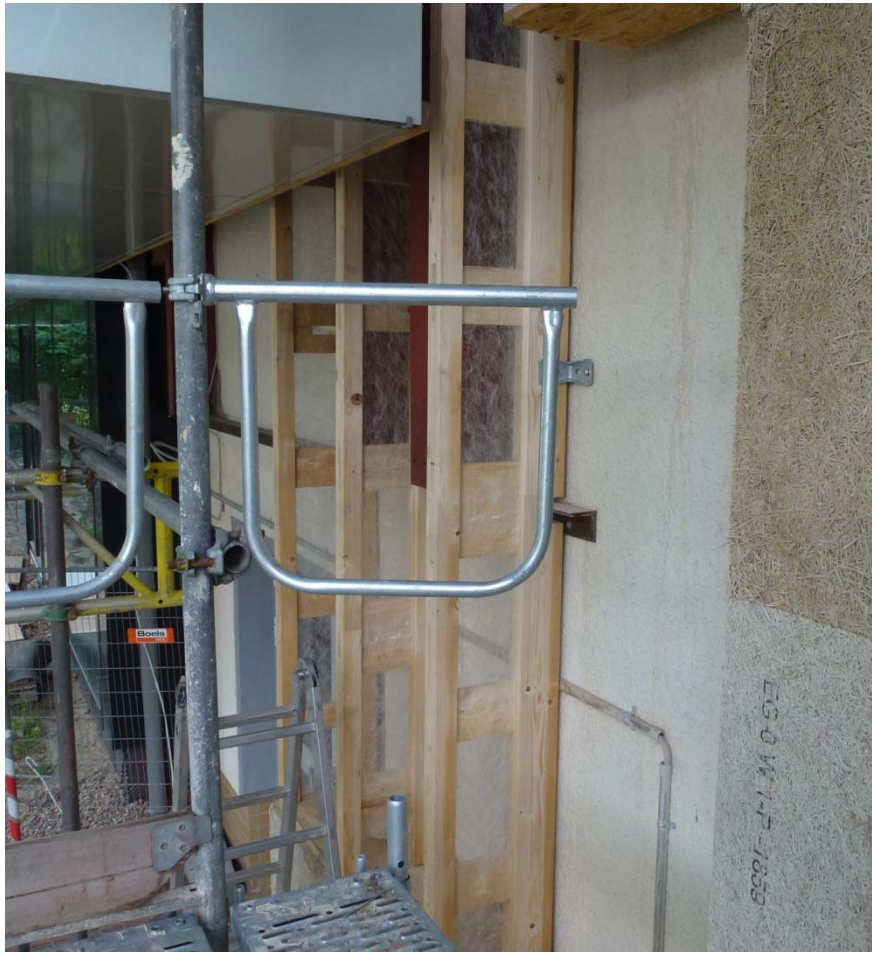
Gesamtsanierung zum Plusenergiehaus

5. Energetische Sanierung Kommunalgebäude mit Passivhaus-Komponenten

Fechenbach-Berufskolleg

Maßnahmen u.a.:
- Vorgehängte Leichtbaufassade
- neue Fenster
- Dachdämmung + PV-Dach
- Lüftung mit WRG
- Fernwärme

Sanierung zum Plusenergiehaus



5. Energetische Sanierung Kommunalgebäude mit Passivhaus-Komponenten

Musikschule Detmold
- oberste Geschossdecke
- Innendämmung
- Fenster + Türen
- Lüftung

5. Energetische Sanierung Kommunalgebäude mit Passivhaus-Komponenten

Musikschule Detmold
- oberste Geschossdecke
- Innendämmung
- Fenster + Türen
- Lüftung

6. Sanierung privater und gewerblicher Gebäude

6. Sanierung privater und gewerblicher Gebäude

6. Sanierung privater und gewerblicher Gebäude

Hier liegt das größte aktivierbare Klimaschutzpotenzial !

Statistisch erwiesene Prioritäten:
1. ungedämmte oberste Geschossdecken
2. ungedämmte Schrägdächer
3. ungedämmte Kellerdecken
4. alte Fenster
5. undichte Türen
6. alte Heizanlagen

...

10. Außenwände

=> Information und Öffentlichkeitsarbeit, Imagewerbung
=> Beratung, Begleitung, Qualitätssicherung
=> Förderung (KfW / Bund / Land / Kommune)

7. Organisatorisches

- Energiebericht mit Bezug 1990 und Verlaufskontrolle für Ziele 2020 / 2050
- Neben kWh auch CO2-Trendverlauf zeigen
- In Bauamt-Software Trend der Neubaustandards auswerten
- Heizungs- und Lichtregelung optimieren
- Beratungsgremium mit Branchenvertretern regelmäßig einbinden